

建设工程施工合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分协议书

发包人（全称）：扶沟县江村镇人民政府

承包人（全称）：河南出众园林工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国采购法法》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：扶沟县江村镇人民政府 2025 年扶沟县江村镇早春西瓜现代农业产业园建设项目

工程地点：扶沟县江村镇前闸村

工程内容：简易钢架拱棚长 85 米宽 8 米共 8 座、长 80 米宽 8 米共 8 座、长 70 米宽 8 米共 9 座、长 60 米宽 8 米共 69 座、长 55 米宽 8 米共 62 座。

工程立项批准文号：扶农领文[2025]19 号

资金来源：财政

二、工程承包范围

承包范围：工程量清单中包含的所有内容

三、合同工期

开工日期：2025年7月4日

竣工日期：2025年8月13日

合同工期总日历天数：40日历天（有效工期）

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

金额（大写）：叁佰柒拾捌万柒仟肆佰壹拾玖元捌角伍分（人民币）

¥：3787419.85元（人民币）

合同价格形式：固定单价合同。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 投标书及其附件
4. 本合同专用条款
5. 本合同通用条款
6. 标准、规范及有关技术文件
7. 图纸（含图纸会审纪要、路灯效果图及技术参数）
8. 工程量清单
9. 工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和支付方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2025年7月4日

合同订立地点：

本合同双方约定：双方签字盖章后生效

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

开户银行：

开户银行：中国工商银行

周口分行扶沟县支行

账号：

账号：1717022109045025973



2 个工作日内审查完毕并报发包人审核，发包人在收到后 2 天内审核完毕。

26. 工程款支付

双方约定的工程款（进度款）支付的方式和时间：进入场地后拨付工程款 30%，工程竣工验收合格后拨付工程款的 50%，审计结算后拨付工程款的 17%，决算审计后留足审定金额的 3%，剩余部分一年后付清。

七、材料设备供应

27. 发包人供应材料设备

27.4 发包人供应的材料设备与一览表不符时，双方约定发包人承担责任如下：

- (1) 材料设备单价与一览表不符：
- (2) 材料设备的品种、规格、型号、质量等级与一览表不符：
- (3) 承包人可代为调剂串换的材料：
- (4) 到货地点与一览表不符：
- (5) 供应数量与一览表不符：
- (6) 到货时间与一览表不符：

27.6 发包人供应材料设备的结算方法：

28. 承包人采购材料设备

28.1 承包人采购材料设备的约定：执行通用条款

八、工程变更执行通用条款

周口市公共资源交易中心 政府采购中心成交通知书

采购单位联系人：李中伟 13303945000

成交单位法定代表人：朱国献 15937105695

致：河南出众园林工程有限公司

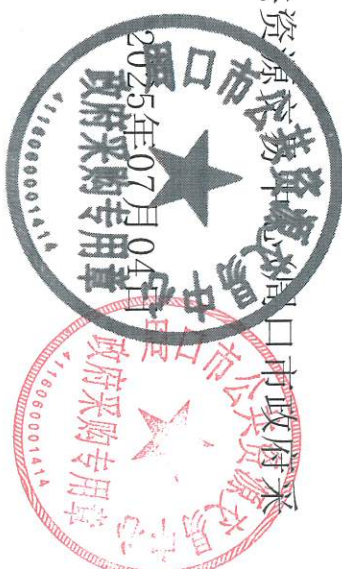
恭喜贵方在周口市公共资源交易中心政府采购中心组织的竞争性磋商采购“扶沟县江村镇人民政府2025年扶沟县江村镇早春西瓜现代农业产业园建设项目 1包”项目(扶财磋商采购-2025-17)中，经竞争性磋商小组综合评审和采购人确定，你单位为本次采购成交供应商。

成交金额：3787419.85元

贵单位请在本中标通知书发出之日起1个工作日内与采购人签订合同。

采购合同签订后1个工作日内在周口市政府采购网上公示。

周口市公共资源交易中心
(采购中心)



友情提醒：若成交供应商有融资需求的，可登录“周口市政府采购网”的“河南省政府采购融资平台”模块进行融资意向在线登记，并向融资机构提出融资申请。

当前位置： 首页> 交易信息> 政府采购> 结果公告

扶沟县江村镇人民政府2025年扶沟县江村镇早春西瓜现代农业产业园建设项目-成交公告

信息来源：发布时间：2025-07-04浏览：147

字体：【大 中 小】

- 一、项目基本情况
- 1、采购项目编号：扶财磋商采购-2025-17
- 2、采购项目名称：扶沟县江村镇人民政府2025年扶沟县江村镇早春西瓜现代农业产业园建设项目
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、采购公告发布日期：2025年06月23日
- 5、评审日期：2025年07月04日
- 二、成交情况

包号	采购内容	供应商名称	地 址	中标金额	单位	备注信息
	扶沟县江村镇人民政府2025年扶沟县江村镇早春西瓜现代农业产业园建设项目 1包	河南出众园林工程有限公司	扶沟县西关一街花园新区	3,787,419.85	元	

ZK202506120-1	/					评审总分:100分
序号	名称	施工范围	施工工期	项目经理	执业证书信息	
1	扶沟县江村镇人民政府2025年扶沟县江村镇早春西瓜现代农业产业园建设项目 1包	见附件	见附件	见附件	见附件	

- 三、评审专家名单
- 王申、张璐（采购人代表）、张东洋。
- 四、代理服务收费标准及金额
- 收费标准：不收费
- 收费金额：0.00元
- 五、成交公告发布的媒介及成交公告期限
- 本次中标公告在《河南省政府采购网》《周口市公共资源交易中心网》上发布，成交公告期限为1个工作日。
- 六、其他补充事宜
- 无
- 七、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系
1. 采购人信息
- 名称：扶沟县江村镇人民政府
- 地址：扶沟县江村镇
- 联系人：郁呈亮
- 联系方式：0394-6461289
2. 采购代理机构信息（如有）
- 名称：周口市公共资源交易中心(周口市政府采购中心)
- 地址：周口市光明路与政通路交叉口北100米路东
- 联系人：郝冰
- 联系方式：0394-8106517、19913281817
3. 项目联系方式
- 项目联系人：郁呈亮
- 联系方式：0394-6461289

screenshot-1751610044028.png

招标文件正文.pdf

附件16.zip